

## Извещение

о праве заключить договор аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности без проведения конкурса или аукциона

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Академии Акварели и изящных искусств Сергея Андрияки» извещает о возможности заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности и расположенного по адресу: г. Москва, ул. Академика Варги, д. 15, закрепленного на праве оперативного управления за Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Академии Акварели и изящных искусств Сергея Андрияки»

### 1. Информация об Арендодателе:

Наименование: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Академии Акварели и изящных искусств Сергея Андрияки»

Место нахождения: Россия, 117133, Москва, ул. Академика Варги, д.15\_

Почтовый адрес: Россия, 117133, Москва, ул. Академика Варги, д.15г.

Адрес электронной почты: academiya@andriaka.ru

Контактное лицо: Шевель Ольга Анатольевна, тел. +7(495) 531-55-55 доб 121

Адрес электронной почты: Shevel.OA @ gmail.com

### 2. Место расположения, описание, технические характеристики недвижимого имущества:

Часть помещения, 1 этаж, помещение V – 71 кв.м. в здании федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Академии Акварели и изящных искусств Сергея Андрияки»

3. Целевое назначение имущества: для организации продажи сувенирной, сувенирно канцелярской, издательской и аудиовизуальной продукции – обучающимся и посетителям учреждения.

4. Срок действия договора: 5 (пять) лет с 01.02.2022 г. по 31.01.2027 г.

### 5. Заявки на заключение договора аренды принимаются по адресу электронной

Почты: academiya@andriaka.ru

Дата и время начала срока подачи заявок:

00-00 часов 11.12.2021 г. (время местное)

Дата и время окончания срока подачи заявок:

24-00 часов 11.01.2022 г. (время местное).

6. Размер арендной платы: 1 031 305 (один миллион тридцать одна тысяча триста пять) рублей 00 коп., в том числе НДС-20%, за один год. Ежемесячный платёж 14 525 (четырнадцать тысяч пятьсот двадцать пять) руб. 00 коп., в том числе НДС-20%. без учета коммунальных и эксплуатационных расходов.

Приложение к извещению: Проект договора аренды